Indices INSEE des prix à la consommation : base 100 en 2015 depuis 1/2016

	Dates	janv-21	juil-21	janv-22	juil-22	janv-23	juil-23	janv-24	juil-24	janv-25	févr-25	mars-25	avr-25	mai-25	juin-25	juil-25	août-25	sept-25	oct-25	nov-25
hors tabac	Ensemble des ménages	104,24	105,55	107,3	112,11	113,86	116,81	117,16	119,37	119,01	119,2	119,24	119,95	119,77						
	Ménages urbains	103,92	105,1	106,87	111,33	113,23	115,77	116,43	118,17	118,18	118,23	118,48	119,02	118,83						
avec tabac	Ensemble des ménages	105,12	106,4	108,12	112,87	114,6	117,71	118,19	120,42	120,14	120,16	120,38	121,06	120,9						

insee=> **Taux annuels d' Inflation : 2013:** 0.5 % **2014:** 0.5 % **2015:** 0.0% **2016** : 0,2% **2017**: 1% **2018 :** 1,8% **2019 :** 1,1% **2020 : 0,5% 2021 : 1,6 2022 : 5,2% 2023 : 4,9% 2024 : 2% 2025 : nc 2026: nc 2027: nc**

Indexation des pensions alimentaires, des rentes viagères : utiliser indice ci-dessus "ensemble des ménages hors tabac simulateur

Indice de début	C'est le jugement qui le fixe.
Indice final	C'est le dernier indice publié au JO au moment où la pension doit être revalorisée. Sauf indication contraire indiquée dans le jugement, qui peut fixer un mois spécifique..

L'observatoire des prix et des marges du ministère de l'économie donne une meilleure idée que l'indice INSEE, de l'évolution des prix par produit usuels u panier quotidien du consommateur,

ministère agriculture et alimentation

Indice INSEE du coût de la construction (ICC) base 100 : 1953

	1er trimestre	2eme trimestre	3eme trimestre	4ème trimestre
2017	1 650	1 664	1 670	1 667
2018	1 671	1 699	1 733	1 703
2019	1 728	1 746	1 746	1 769
2020	1 770	1 753	1 765	1 795
2021	1 822	1 821	1 886	1 886
2022	1 948	1 966	2 037	2 052
2023	2 077	2 123	2 106	2 162
2024	2 227	2 205	2 143	2 108
2025	2 146	nc	nc	nc
2026	nc	nc	nc	nc
2027	nc	nc	nc	nc

Indice national du bâtiment dit BT 01 (tous corps d'état et achat sur plan)

base 100 depuis 2010

Equivalence avec ancien indice (~ 8xx d'avant 10/2014) : nouveau indice (~ 1xx : multiplier par 8,3802)

janv-20	févr-20	mars-20	avr-20	mai-20	juin-20	juil-20	août-20	sept-20	oct-20	nov-20	déc-20
111,8	111,8	111,7	111,5	111,7	112	112	112,2	112,3	112,9	113,2	113,6
janv-21	**févr-21**	**mars-21**	**avr-21**	**mai-21**	**juin-21**	**juil-21**	**août-21**	**sept-21**	**oct-21**	**nov-21**	**déc-21**
114,4	115,2	116,1	116,3	116,6	117,5	118,5	118,5	118,6	119,1	119,5	119,7
janv-22	**févr-22**	**mars-22**	**avr-22**	**mai-22**	**juin-22**	**juil-22**	**août-22**	**sept-22**	**oct-22**	**nov-22**	**déc-22**
121,4	122,2	123,3	124,9	126,4	127,2	127,7	127,9	127,1	127,2	127,2	126,8
janv-23	**févr-23**	**mars-23**	**avr-23**	**mai-23**	**juin-23**	**juil-23**	**août-23**	**sept-23**	**oct-23**	**nov-23**	**déc-23**
128,4	129,7	130,6	130,5	130,3	130,3	129,7	130,6	130,2	130,3	130,3	130,6
janv-24	**févr-24**	**mars-24**	**avr-24**	**mai-24**	**juin-24**	**juil-24**	**août-24**	**sept-24**	**oct-24**	**nov-24**	**déc-24**
130,8	131	130,9	131	131,3	131,2	131,2	131,7	131,2	131,2	131,5	131,7
janv-25	**févr-25**	**mars-25**	**avr-25**	**mai-25**	**juin-25**	**juil-25**	**août-25**	**sept-25**	**oct-25**	**nov-25**	**déc-25**
132	132,1	132,5	132,9	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc
janv-26	**févr-26**	**mars-26**	**avr-26**	**mai-26**	**juin-26**	**juil-26**	**août-26**	**sept-26**	**oct-26**	**nov-26**	**déc-26**
nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc
janv-27	**févr-27**	**mars-27**	**avr-27**	**mai-27**	**juin-27**	**juil-27**	**août-27**	**sept-27**	**oct-27**	**nov-27**	**déc-27**
nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc

	1er trimestre	2eme trimestre	3eme trimestre	4ème trimestre
2017	125,9	126,19	126,46	126,82
2018	127,22	127,77	128,45	129,03
2019	129,38	129,72	129,99	130,26
2020	130,57	130,57	130,59	130,52
2021	130,69	131,12	131,67	132,62
2022	133,93	135,84	136,27	137,26
2023	138,61	140,59	141,03	142,06
2024	143,46	145,17	144,51	144,54
2025	145,47	nc	nc	nc
2026	nc	nc	nc	nc
2027	nc	nc	nc	nc

Indice de référence des loyers IRL source INSEE **cas général**

Il est fondé sur l'indice INSEE des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.

Pour les contrats d'après le 10/2/2008

Comme la prescription pour loyers et charges est de 5 ans, c'est ce tableau qui est d'actualité,

Mode de calcul :

loyer N =(loyer N-1) x (Indice trimestre concerné) / (Indice du même trimestre de l'année précédente)

sachant qu'au départ on prend le dernier indice connu par rapport à la date du contrat de location.