

Indices des prix à la consommation (base 100 en 1998 - source: insee)		base 100 en 2015 à compter de 1/2016																		
	Dates	janv-18	juin-18	janv-19	juin-19	juil-19	août-19	sept-19	oct-19	nov-19	déc-19	janv-20	févr-20	mars-20	avr-20	mai-20	juin-20	juil-20	août-20	sept-20
hors tabac	Ensemble des ménages	101,67	103,07	102,67	104,12	103,91	104,4	104,04	103,99	103,92	104,39	103,94	103,93	103,85	103,81	103,95	104,04			
	Ménages urbains	101,5	102,89	102,36	103,86	103,43	103,88	103,79	103,75	103,71	104,12	103,64	103,64	103,61	103,52	103,59	103,65			
avec tabac	Ensemble des ménages	101,75	103,37	103,01	104,58	104,38	104,86	104,5	104,46	104,52	104,98	104,54	104,53	104,59	104,56	104,71	104,79			
insee=> Taux annuels d' Inflation :		2008 : 2,8 % 2009: 0,1 % 2010: 1,5 % 2011 : 2,1 % 2012: 1,2 % 2013: 0,5 % 2014: 0,5 % 2015: 0,0% 2016 : 0,2% 2017: 1% 2018 : 1,8% 2019 : 1,1% 2020: nc 2021 : nc																		
Indexation des pensions alimentaires, des rentes viagères : utiliser indice ci-dessus "ensemble des ménages hors tabac"																				
INSEE	Indice de début	C'est le jugement qui le fixe.																		
	Indice final	C'est le dernier indice publié au JO au moment où la pension doit être revalorisée. Sauf indication contraire indiquée dans le jugement, qui peut fixer un mois spécifique..																		

L'observatoire des prix et des marges de la DGCCRF donne une meilleure idée que l'indice INSEE, de l'évolution des prix du panier quotidien du consommateur car il porte sur des produits de grande consommation vendus en grandes surfaces

[Site de la DGCCRF](#)

Indice INSEE du coût de la construction	1er trimestre	2eme trimestre	3eme trimestre	4ème trimestre
2010	1 503,75	1 508,50	1 513,00	1 519,50
2011	1 531,00	1 550,00	1 576,00	1 602,25
2012	1 618,00	1 635,25	1 642,25	1 642,50
2013	1 649,75	1 642,50	1 633,50	1 627,50
2014	1 628,00	1 624,00	1 627,75	1 630,25
2015	1 626,25	1 624,50	1 619,75	1 620,75
2016	1 616,50	1 618,50	1 627,25	1 631,25
2017	1 640,00	1 650,50	1 657,25	1 662,75
2018	1 668,00	1 676,75	1 692,5	1 701,5
2019	1 715,75	1 727,5	1 730,75	1 747,25
2020	1 757,75	nc	nc	nc
2021	nc	nc	nc	nc
2022	nc	nc	nc	nc

Indice national du bâtiment dit BT 01 ( tous corps d'état et achat sur plan)											
Jusqu'à 10/2014 : base 100 en 1974 - désigne l'indice national du bâtiment											
Depuis 10/2014 : base de calcul changée + changement base 100 en 2010 : indice INSEE											
Equivalence avec ancien indice (~ 8xx d'avant 10/2014) : nouveau indice (~ 1xx : multiplier par 8,3802)											
janv-16	févr-16	mars-16	avr-16	mai-16	juin-16	juil-16	août-16	sept-16	oct-16	nov-16	déc-16
103,3	103,2	103,2	103,3	103,8	104,4	104,5	104,5	104,8	104,8	104,9	105,2
105,7	105,9	106,1	106,3	106,2	106,2	106,3	106,6	106,7	107,1	107,2	107,4
108	108,3	108,5	108,7	109	109	109,2	109,5	109,5	109,7	109,7	109,7
110,1	110,3	110,6	110,9	111	111,2	111,2	111,6	111,4	111,4	111,3	111,6
111,8	111,8	111,7	111,5	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc
nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc

	1er	2eme	3eme	4eme
2014	125	125,15	125,24	125,29
2015	125,19	125,25	125,26	125,28
2016	125,26	125,25	125,33	125,5
2017	125,9	126,19	126,46	126,82
2018	127,22	127,77	128,45	129,03
2019	129,38	129,72	129,99	130,26
2020	130,57	130,57	nc	nc
2021	nc	nc	nc	nc
2022	nc	nc	nc	nc



Indice de référence des loyers IRL source INSEE
Il est fondé sur l'indice INSEE des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.
<i>Pour les contrats d'après le 10/2/2008</i>
Comme la prescription pour loyers et charges est de 5 ans, c'est ce tableau qui est d'actualité,
Mode de calcul :
$loyer N = (loyer N-1) \times (Indice\ trimestre\ concerné) / (Indice\ du\ même\ trimestre\ de\ l'année\ précédente)$
sachant qu'au départ on prend le dernier indice connu par rapport à la date du contrat de location.